

## الوزارة لتطوير النقب والجليل

### مناقصة علنية رقم 01/2015

لتلقي عروض لتخطيط، ترخيص، إصدار رخصة بناء، إنتاج، شحن ووضع مبانٍ متنقلة، جاهزة وكاملة من باطون مسلح للسكن بما فيه الحصول على نموذج 4 ومصادقات سكن في بلدات التفافي غزة

1. ندعو بهذا الى تقديم عروض لتخطيط، ترخيص، إصدار رخص بناء، إنتاج، شحن ووضع مبانٍ متنقلة جاهزة وكاملة من باطون مسلح للسكن، بما فيه الحصول على نموذج 4 ومصادقات سكن في بلدات التفافي غزة (فيما يلي: "الأعمال"، و-"البلدات" بالتوافق).

2. وفق قرار الحكومة رقم 2017 من يوم 21.9.14 يُقام ويُنصب في المرحلة الأولى 40 مبنى متنقل في البلدات الواقعة في 4 كم من سياج الحدود المحيطة بقطاع غزة وهناك توقع في المستقبل لإقامة ونصب حوالي 40 مبنى متنقل أخرى في البلدات الواقعة على بعد 4-7 كم من سياج الحدود، هذا خاضع بتلقي الميزانية.

3. ماهية التعاقد:

التعاقد بين طالب العمل وبين مقدم/ي العروض لتنفيذ الأعمال الهادفة الى إقامة مناطق سكن مؤقتة لاستيعاب سكان جدد في البلدات حسب الموديلات التالية:

موديل أ- شقة 3 غرف حوالي 55م<sup>2</sup> تشمل غرفة واقية، كما هو مبين في المواصفات التقنية.

موديل ب- شقة 4 غرف حوالي 65م<sup>2</sup> تشمل غرفة واقية، كما هو مبين في المواصفات التقنية.

موديل ج- شقة 4 غرف حوالي 75م<sup>2</sup> تشمل غرفة واقية، كما هو مبين في المواصفات التقنية.

في إطار عرض المقاول، يقدم مقدم العرض ثلاث نماذج ممكنة لكل موديل في عرضه وفق المواصفات التقنية المرفقة بالمناقصة والتي تطرح لمصادقة الوزارة.

ملاحظة: نوضح، أن طالب العمل لا يلتزم بالشراء بأي حجم أو بالشراء بشكل عام أيضاً يحق له تعيين فائزين إضافيين وتوزيع الفوز بينهم.

#### 4. مدة التعاقد:

مدة التعاقد لسنة من يوم توقيع الإتفاقية مع الفائز. الوزارة تحتفظ بإمكانية تمديد الإتفاقية لثلاث سنوات أخرى، سنة في كل مرة والكل خاضع لمصادقة لجنة المناقصات الوزارية، مصادقة ميزانية الدولة كل سنة، وتوفير ميزانية بالفعل.

#### 5. شروط حد أدنى:

أ. على مقدم العرض أن يكون مقاولاً مسجلاً في سجل المقاولين حسب قانون تسجيل المقاولين لأعمال هندسة بناء

1969 فرع 100 وتصنيف ج5.

ب. على مقدم العرض أن يكون ذا خبرة في بناء ونصب لا يقل عن 20 مبنى متنقل جاهز وكامل من باطون مسلح للسكن في كل واحدة من السنوات 2012-2014 أو بالمقابل خبرة في بناء ونصب 50 مبنى متنقل كالمذكور في سنة واحدة بين السنوات 2012-2014. الخبرة تتطرق الى مبان بمساحة 55م<sup>2</sup> على الأقل، للسكن.

ج. لمقدم العرض دورة مالية سنوية بقيمة 30 مليون ش.ج في كل واحدة من السنوات 2013-2014.

د. على مقدم العرض إيجاد مصادقة مراقب حسابات على كونه صاحب رأسمال شخصي في التقارير المالية المراقبة ليوم 31.12.13 أو بالمقابل ليوم 31.12.14 لا يقل عن 5 مليون ش.ج.

هـ. الإيفاء بطلبات المواصفات حسب قانون المواصفات 1953 وبكل مواصفات أخرى مطلوبة لتنفيذ الأعمال موضوع هذه المناقصة.

و. على مقدم العرض تقديم كفالة مقدم عرض بقيمة 400,000 ش.ج غير مربوطة وسارية حتى يوم 30.11.15 بالنص الظاهر في مستندات المناقصة.

ز. باقي شروط الحد الأدنى مبينة في مستندات المناقصة.

6. في المناقصة يجري فحص من مرحلتين. لذلك يجب أن يقدم عرض السعر داخل مغلف مغلق ومنفصل عن أجزاء العرض الأخرى.

7. المعايير لاختيار الفائز وباقي شروط المناقصة تظهر في المناقصة.

8. الموعد الأخير لتقديم أسئلة استفسار: 10.8.15 الساعة 12:00 الى السيد ران بنيامين على البريد الإلكتروني:

[ranb@pmo.gov.il](mailto:ranb@pmo.gov.il) حسب المسار المبين في مستندات المناقصة.

9. الموعد الأخير لتقديم العروض الى صندوق المناقصات في العنوان جادة شاول هميلخ 8 تل أبيب، طابق 13 هو يوم 30.8.15 الساعة 12:00. عرض يصل بعد الموعد الأخير لتقديم العروض لا يبحث في لجنة المناقصات.

10. المعنيون بالحصول على مستندات المناقصة عليهم التوجه الى السيد ران بنيامين على البريد الإلكتروني: [ranb@pmo.gov.il](mailto:ranb@pmo.gov.il).

11. في كل حالة تناقض بين تعليمات هذا الإعلان والتعليمات الموجودة في المناقصة تعتمد تعليمات المناقصة.

لجنة المناقصات

الوزارة لتطوير النقب والجليل